



RAPORT privind situația economico-financiară a INMA București **încheiat la data de 31.08.2026**

INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MAȘINI ȘI INSTALAȚII DESTINATE AGRICULTURII ȘI INDUSTRIEI ALIMENTARE - INMA, cu sediul în BUCUREȘTI, SECTOR 1, Bld. ION IONESCU DE LA BRAD, nr.6, cod poștal:013813, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J1997000190404, având cod unic de înregistrare RO 2795310, înființat prin HG.1308/1996, funcționează ca institut național conform O.G. 57/2002 aprobată și modificată prin Legea 324/2003.

Pe baza datelor agregate disponibile, situația economico-financiară la data de 31.08.2026 se prezintă astfel:

CAPITOLUL 1. STRUCTURĂ BILANȚIRĂ

A. ACTIVE IMOBILIZATE

Valoarea totală a activelor imobilizate la 31.08.2026:

	Indicator	31.08.2026
1	Imobilizări necorporale	87.135
2	Imobilizări corporale	549.378.264
	Terenuri	526.589.382
	Construcții	21.880.398
	Echipamente, Mijloace de transport	805.339
	Mobilier, aparatură birotică, echip de protecție	98.157
	Avansuri	4.988
3	Imobilizări financiare	1.000
	Total:	549.466.399

B. ACTIVE CIRCULANTE

Activele circulante înregistrate la 31.08.2026:

	Indicator	31.08.2026
1	Stocuri, din care:	5.992.583
1.1.	Materii prime și materiale	182.305
1.2.	Producția neterminată	5.805.290
1.3.	Avansuri	4.988
2	Creanțe	4.160.931
4	Investiții pe termen scurt	0
5	Disponibilități bănești	2.575.519
	Total:	12.729.033

1. Stocuri

Stocurile sunt reprezentate de bunuri materiale utilizate în activitatea curentă a institutului și de producția de bunuri și serviciile în curs de execuție aflate în derulare la data de 31.08.2026.

2. Creanțe

	Indicator	31.08.2026
-	TOTAL CREANȚE	4.160.931 lei
1	Creanțe comerciale	2.396.898 lei
2	Clienți în litigiu	146.171,00

	Indicator	31.08.2026
3	Creanțe aferente proiectelor finanțate prin fonduri nerambursabile	1.402.970 lei
4	Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului	98.929 lei
5	Debitori diverși - alte creanțe	115.963 lei

3. Investiții pe termen scurt

În anul 2026 INMA nu a înregistrat investiții pe termen scurt, până la 31.08.2026.

4. Disponibilități bănești

Valoare disponibilităților la 31.08.2026 este:

	Indicator	31.08.2026
1	Casa și conturi la bănci	2.575.519 lei

C. CHELTUIELI ÎN AVANS

	Indicator	31.08.2026
1	Cheletuieli în avans	45.139 lei

D. DATORII

Obligațiile totale la 31.08.2026:

	Indicator	31.08.2026
-	TOTAL DATORII	8.814.019 lei

-	DATORII PE TERMEN SCURT (pana la 1 an)	8.814.019 lei
1	Furnizori neachitați pentru bunuri și servicii	116.487 lei
2	Avansuri acordate	3.702.944 lei
3	Drepturi salariale	867.739 lei
4	Obligații salariale către BS, BASF	311.063 lei
5	TVA, impozite, alte taxe și impozite datorate către bugetul statului	515.477 lei
6	Creditori diverși	300.309 lei
7	Credite bancare	3.000.000 lei

-	DATORII PE TERMEN LUNG (peste 1 an)	0 lei
---	--	--------------

Institutul nu înregistrează datorii pe termen lung.

E. PROVIZIOANE:

	Indicator	31.08.2026
1	Provizioane pentru litigii	24.328,36
2	Alte provizioane	5.432,97
	Total:	29.761

Provizioane pentru acoperirea eventualelor pierderi rezultate din litigiile aflate în curs de soluționare pe rolul instanțelor de judecată.

F. VENITURI ÎN AVANS

-	VENITURI IN AVANS	7.005.124 lei
1	Venituri în avans aferente proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile	895.471 lei
2	Subvenții de la bugetul de stat pentru investiții	6.109.654 lei

G. CAPITAL ȘI REZERVE

Totalul capitalurilor la 31.08.2026:

	Indicator	31.08.2026
1	Patrimoniu institutului național	517.868
2	Rezerve din reevaluare	170.436
3	Rezerve	2.160.154
4	Rezultat	174.502
5	Rezultat reportat	1.823.718
	Capitaluri proprii - Total	1.199.242
6	Patrimoniu public – reprezentat de terenuri și clădiri conform HG1705/2006	545.334.544
	Total capitaluri	546.533.786

Structura capitalurilor proprii la 31.08.2026:

	Denumirea elementului	Sold la sfârșitul perioadei
1	Patrimoniul institutelor naționale de cercetare	517.868,40
2	Prime de capital	0,00
3	Rezerve din reevaluare	170.436,11
4	Rezerve legale	51.690,97
5	Rezerve statutare sau contractuale	0,00
6	Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	0,00
7	Alte rezerve	2.108.462,95
8	Actiuni proprii	0,00
9	Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	52.893,09
10	Sold D	0,00
11	Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data IAS mai puțin IAS 29	0,00
12	Sold D	0,00
13	Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	0,00
14	Sold D	3.698.264,20
15	Rezultatul reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare	1.821.652,14
16	Sold D	0,00
17	Rezultatul exercitiului financiar	174.501,80
18	Repartizarea profitului	0,00
	Total capitaluri proprii	1.199.241,26

Structura patrimoniul public al statului administrat de INMA este prezentată în Anexa 1 la prezentul raport.

CAPITOLUL 2. CONT PROFIT & PIERDERE**I. VENITURI**

Venituri înregistrate la data de 31.08.2026 sunt:

	Indicator	31.08.2026
A	VENITURI DIN EXPLOATARE	11.369.614
	CIFRA DE AFACERI	9.631.981
I	TOTAL VENITURI	10.860.921
1	VENITURI DIN ACTIVITATEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE	8.148.004
1.1.	VENITURI DIN STUDII SI CERCET.PROGRAME NATIONALE	6.893.975

	Indicator	31.08.2026
1.2.	VENITURI DIN ACTIV.DE CERCETARE CU ALTI BENEFICIARI	25.090
1.3.	VENITURI DIN CERCETARE (FONDURI NERAMBURSABILE) - VENITURI DIN CERCETARE (FONDURI NERAMBURSABILE) - Venituri din subvenții de exploatare	1.228.940
2	<i>VENITURI CONEXE CERCETĂRII</i>	969.062
2.1.	VENITURI DIN LUCRARI EXECUTATE (704/PTE0300-PCT521P-PTETERT)	43.093
2.2.	VENITURI DIN ACTIV. DE CERTIFICARE (704/PCT0500)	5.333
2.3.	VENITURI DIN SERVICII DE INCERCĂRI	0
2.4.	VENITURI DIN SERV.INMA PT.ITA	920.636
3	<i>VENITURI DIN ACTIVITĂȚI DIVERSE</i>	1.743.855
3.1.	VENITURI DIN SERVICII PUBLICE IN REVISTA ON-LINE INMATEH-JOURNAL (708/PRVRV01)	1.050.167
3.2.	VENITURI DIN REDEVENTE, LOCATII DE GESTIUNE SI CHIRII (706/ PCHCH01)	675.891
3.3.	VENITURI DIN VANZAREA PRODUSELOR	17.797
II	ALTE VENITURI DIN EXPLOATARE	508.693
1	VENITURI DIN SUBVENTII PENTRU INVESTITII (7584)	503.929
2	ALTE VENITURI DIN EXPLOATARE (7588)	4.764
III	VENITURI AFERENTE COSTURILOR SERVICIILOR IN CURS DE EXECUTIE - Sold C	0
	VENITURI AFERENTE COSTURILOR SERVICIILOR IN CURS DE EXECUTIE - Sold D	
B	VENITURI FINANCIARE	14.342
	TOTAL VENITURI	11.383.956

II. CHELTUIELI

Totalul cheltuielilor pe categorii la 31.08.2026, este:

	Indicator	31.08.2026
1.	Cheltuieli salariale (salarii, tichete, CA, CAM)	8.944.947,00
2.	Cheltuieli cu deplasările	123.068,19
3.	Cheltuieli materii, materiale consumabile și ob. inv.	242.681,00
4.	Cheltuieli utilități (energie, apă, gaze, telecomunicații și poștă)	421.641,00
5.	Taxe și impozite (impozit profit, TVA, teren/clădiri)	256.511,20
6.	Servicii executate de terți	475.897,00
7.	Alte Cheltuieli	1.634,00
8.	Cheltuieli cu amortizarea	507.141,00
9.	Cheltuieli financiare	235.933,61
	TOTAL CHELTUIELI	11.209.454,00

III. REZULTATUL OPERAȚIONAL

Rezultatul obținut la 31 decembrie în urma veniturilor generate și a cheltuielilor efectuate, este:

	Indicator	31.08.2026
	Rezultat din exploatare	329.601
	Rezultat din activitatea investițională	0
	Rezultat din activitatea financiară	-155.099
	Rezultat operațional	174.502

CAPITOLUL 3. INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

Indicatori		31.08.2026
RATA ACTIVELOR IMOBILIZATE	active imobilizate / active totale	97,736%
RATA STABILITĂȚII FINANCIARE	capitaluri proprii / active totale	0,213%
RATA AUTONOMIEI FINANCIARE	capitaluri proprii / capital permanent	0,219%
LICHIDITATEA GENERALĂ	active circulante / datorii totale	1,44
RATA SOLVABILITĂȚII GENERALE	active totale / datorii totale	63,78
PONDEREA VENITURILOR DIN CDI IN TOTAL VENITURI	Venituri din CDI+conexe / venituri totale	80,087%
RATA RENTABILITATII ECONOMICE (ROA)	Profit brut / capitaluri proprii	14,551%
MARJA PROFITULUI NET	Profit net / cifra de afaceri neta	1,607%
RATA RENTABILITATII FINANCIARE	Profit net / capitaluri proprii	14,551%

CAPITOLUL 4. RESURSA UMANĂ

La 31.08.2026, resursa umană se prezintă astfel:

	Indicator	31.08.2026
	Număr mediu de salariați	110
	Număr efectiv de salariați la 31 decembrie	110
	Productivitatea muncii (Venituri din Expl./nr mediu salariați)	103.360,13
	Salariul mediu brut lunar	9.929,41

CAPITOLUL 5. BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI pe anul 2026

Bugetul aferent anului 2026 al INMA București este în curs de analiză, validare și aprobare la nivelul instituțiilor abilitate și se prezintă astfel:

		- mii lei-	
INDICATORI	Nr. rd.	Program 2026	
A	0	1	
I. VENITURI TOTALE, din care:	1	17979	
1. VENITURI DIN EXPLOATARE	2	17959	
din care:			
a) Venituri din activitatea de bază	3	14067	
b) Venituri din activități conexe activității de cercetare-dezvoltare	4	2692	
c) Alte venituri din exploatare	5	1200	
2. VENITURI FINANCIARE	6	20	
II. CHELTUIELI TOTALE, din care:	7	17899	
1. Cheltuieli de exploatare, total, din care:	8	17634	
a) Bunuri și servicii	9	2159	
b) Cheltuieli de personal, din care:	10	13737	
- cheltuieli cu salariile din care:	11	12240	
- indemnizațiile membrilor consiliului de administrație	12	209	
- drepturile salariale ale directorului (general)	13	270	
- contribuții la fondul de pensii facultative	14		
- contribuția asiguratorie pentru muncă	15	275	
- contribuția de asigurări sociale datorată în cazul condițiilor deosebite de muncă	16	0	
- contribuția de asigurări sociale datorată în cazul condițiilor speciale de muncă	17	0	
- alte cheltuieli de personal, din care:	18	1222	
- tichete de masă	19	980	
- deplasări, detașări	20	242	
c) Cheltuieli de exploatare privind amortizările, provizioanele și ajustările pentru depreciere	21	935	
d) Cheltuieli de protocol	22	0	
e) Cheltuieli de reclamă și publicitate	23	0	
f) Cheltuieli cu sponsorizarea	24	0	
g) Cheltuieli prevăzute de art. 25 alin.(3) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare	25	218	
h) Alte cheltuieli	26	585	
2. Cheltuieli financiare, din care:	27	265	
- cheltuieli privind dobânzile	28	230	
- alte cheltuieli financiare	29	35	
III. REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	30	80	
IV. IMPOZIT PE PROFIT	31	13	
V. REZULTATUL NET	32	67	
VI. ACOPERIREA PIERDERILOR CONTABILE DIN ANII PRECEDENȚI	33		

VII. PROFITUL DE REPARTIZAT RĂMAS DUPA ACOPERIREA PIERDERILOR CONTABILE DIN ANII PRECEDENȚI:	34	67200
a) pentru cointeresarea personalului	35	13440
b) pentru finanțarea dezvoltării institutului național	36	13440
c) pentru desfășurarea activității curente, inclusiv pentru cofinanțarea proiectelor	37	40320
VIII. SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	38	216
1. Surse proprii	39	0
2. Sume de la bugetul de stat pentru investiții	40	0
3. Credite bancare pentru investiții	41	0
- interne	42	0
- externe	43	0
4. Alte surse	44	216
IX. UTILIZAREA RESURSELOR PENTRU INVESTIȚII, din care:	45	216
1. Investiții, inclusiv investiții în curs la finele anului	46	216
2. Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții	47	0
- interne	48	0
- externe	49	0
X. DATE DE FUNDAMENTARE		
1. Venituri totale (rd. 01)	50	17979
2. Cheltuieli aferente veniturilor totale (rd. 07)	51	17899
3. Rezultate (+/-) (rd.50 - rd.51)	52	80
4. Număr mediu de personal, total institut, din care:	53	112
- număr mediu personal de cercetare-dezvoltare	54	88
5. Câștigul mediu lunar pe salariat, total institut - lei/persoană/lună	55	8830
6. Câștigul mediu lunar pe personal de cercetare-dezvoltare - lei/persoană/lună	56	9306
7. Rentabilitatea (rd. 52/rd.51*100)	57	0,45
8. Productivitatea muncii pe total personal- mii lei/pers. (rd.01/rd.53)	58	161
9. Rata rentabilității financiare	59	0,01
<u>rd.32*100</u>		
capital propriu		
10. Plăți restante	60	0
11. Creanțe de încasat	61	0

Formulez prezentul raport în vedere prezentării datelor economico-financiare la 31.08.2026, destinate organizării concursului pentru ocuparea postului de Director General în cadrul INMA București

Întocmit,
DIRECTOR ECONOMIC
 ec. Cosmin-Mihai TOMA
 Cosmin-
 Mihai
 Toma

Digitally
 signed by
 Cosmin-Mihai
 Toma

BALANTA MIJLOACELOR FIXE PE GRUPE IN LUNA 31.08.2026
DOMENIU PUBLIC AL STATULUI AFLAT ÎN ADMINISTRAREA INMA BUCUREȘTI

Nr. de invent.	P	Cod clasif.	Denumire mijloc fix	Valoare inventar	Amortizare totala	Din care in luna	Valoarea ramasa de amortizat	Ges.	Data P.I.F.	Dur norm	Dur cons	Dur ram
Grupa: 2111												
26326	*	T.	TEREN C.F.232425 Masurat: 228.213 mp / acte: 226	471.136.382,00	0,00	0,00	471.136.382,00 PPS		01.01.1952		894	
26327	*	T.	TEREN C.F.232196 Masurat: 8.278 mp / acte:	16.677.794,00	0,00	0,00	16.677.794,00 PPS		01.01.1952		894	
26328	*	T.	TEREN Otopeni 41724 MP C.F.100069	33.284.599,00	0,00	0,00	33.284.599,00 PPS		01.01.1952		894	
26328R	*	T.	TEREN - Expropriat Metrorex 5492 MP C.F.100069	4.381.148,00	0,00	0,00	4.381.148,00 PPS		01.01.1952		894	
26329	*	T.	TEREN 519mp C.F. 131942/ 131940 CLUJ	493.315,00	0,00	0,00	493.315,00 PPS		01.01.1952		894	
26330	*	T.	TEREN 655.94 mp C.F.400328 TIMISOARA	616.144,00	0,00	0,00	616.144,00 PPS		01.01.1952		894	
Total : 2111				526.589.382,00	0,00	0,00	526.589.382,00					
Grupa: 212												
2110	*	1.6.4.	Cladire administrativa 1	192.120,00	0,00	0,00	192.120,00 PPS		01.01.1957	480	834	0
2112	*	1.6.4.	Anexa admin. Sectie executie	13.710,00	0,00	0,00	13.710,00 PPS		01.01.1934	480	1110	0
2113	*	1.2.2.	Baraca metalica 2	73.140,00	0,00	0,00	73.140,00 PPS		01.01.1967	96	714	0
2114	*	1.1.2.1.	Remiza masini agricole	117.370,00	0,00	0,00	117.370,00 PPS		01.01.1973	144	642	0
2115	*	1.1.1.	Cladire Departament Incerari	2.538.475,00	0,00	0,00	2.538.475,00 PPS		01.01.1958	480	822	0
2116	*	1.1.2.1.	Remiza 1 - Magazie Materiale SDV	172.062,00	0,00	0,00	172.062,00 PPS		01.01.1958	144	822	0
2117	*	1.1.2.1.	Remiza 2 - Magazie Materiale electrice, instalat	202.016,00	0,00	0,00	202.016,00 PPS		01.01.1958	144	822	0
212	*	1.1.1.	Cladire strungarie	337.470,00	0,00	0,00	337.470,00 PPS		01.01.1936	480	1086	0
2123	*	1.6.4.	Cladire Pavilion Central	2.910.678,00	0,00	0,00	2.910.678,00 PPS		01.01.1940	480	1038	0
2124	*	1.6.4.	Cladire Corp B	511.323,00	0,00	0,00	511.323,00 PPS		01.01.1920	480	1278	0
2125	*	1.6.4.	Clădire Departament INMA-ITA	348.360,00	0,00	0,00	348.360,00 PPS		01.01.1925	480	1218	0
2126	*	1.6.4.	Laborator Tehnologii de Mediu	309.642,00	0,00	0,00	309.642,00 PPS		01.01.1925	480	1218	0
2127	*	1.6.4.	Cladire Corp A	196.341,00	0,00	0,00	196.341,00 PPS		01.01.1920	480	1278	0
2128	*	1.1.1.	Cladire Mentenanta, Intretinere, Executie, Testa	361.902,00	0,00	0,00	361.902,00 PPS		01.01.1958	480	822	0
2129.1	*	1.3.1.	Atelier Intretinere	182.395,00	0,00	0,00	182.395,00 PPS		01.01.1958	384	822	0
2129.2	*	1.6.4.	Cladire administrativa 1	91.674,00	0,00	0,00	91.674,00 PPS		01.01.1958	480	822	0
2130	*	1.6.4.	Clădire Poarta nr.1	29.870,00	0,00	0,00	29.870,00 PPS		01.01.1962	480	774	0
2133	*	1.6.4.	Clădire Departament Execuție	2.111.396,00	0,00	0,00	2.111.396,00 PPS		01.01.1977	480	594	0
2134	*	1.1.1.	Hala sol	2.739.966,00	0,00	0,00	2.739.966,00 PPS		01.01.1977	480	594	0
2136	*	1.1.2.1.	Remiză Metalica 2 - Modele Experimentale	29.469,00	0,00	0,00	29.469,00 PPS		01.01.1983	96	522	0

BALANTA MIJLOACELOR FIXE PE GRUPE IN LUNA 31.08.2026

Nr. de invent.	P	Cod clasif.	Denumire mijloc fix	Valoare inventar	Amortizare totala	Din care in luna	Valoarea ramasa de amortizat	Ges.	Data P.I.F.	Dur norm	Dur cons	Dur ram
2137	*	1.1.2.1.	Remiză Metalica 1 - Modele Experimentale	38.903,00	0,00	0,00	38.903,00 PPS		01.01.1983	96	522	0
2138	*	1.1.2.1.	Baraca metalica 1	17.870,00	0,00	0,00	17.870,00 PPS		01.01.1982	144	534	0
214	*	1.1.1.	Atelier proiectare	750.980,00	0,00	0,00	750.980,00 PPS		01.01.1952	480	894	0
215	*	1.1.1.	Hala montaj si incercari	1.947.340,00	0,00	0,00	1.947.340,00 PPS		01.01.1952	480	894	0
2161	*	1.3.1.	Atelier intretinere	24.530,00	0,00	0,00	24.530,00 PPS		01.01.1935	384	1098	0
217	*	1.3.1.	Atelier debitare	36.050,00	0,00	0,00	36.050,00 PPS		01.01.1934	384	1110	0
21700	*	1.6.4.	Cladire Timisoara	761.588,00	0,00	0,00	761.588,00 PPS		01.01.1952	480	894	0
218	*	1.6.4.	Cladire poarta	13.980,00	0,00	0,00	13.980,00 PPS		01.01.1935	480	1098	0
219.	*	1.6.4.	Cladire pavilion central	629.620,00	0,00	0,00	629.620,00 PPS		01.01.1952	480	894	0
226	*	1.1.1.	Laborator Irigații	305.011,00	0,00	0,00	305.011,00 PPS		01.01.1965	480	738	0
26324	*	1.6.4.	Cladire Cluj	612.261,00	0,00	0,00	612.261,00 PPS		01.01.1952	480	894	0
264	*	1.6.4.	Centrala Termica	40.360,00	0,00	0,00	40.360,00 PPS		01.01.1957	480	834	0
267	*	1.1.2.1.	Remiza 3 - Magazie Materiale Feroase	87.513,00	0,00	0,00	87.513,00 PPS		01.01.1955	144	858	0
288	*	1.6.4.	Cabina transformator	9.777,00	0,00	0,00	9.777,00 PPS		01.01.1927	480	1194	0
Total : 212				18.745.162,00	0,00	0,00	18.745.162,00					
TOTAL GENERAL				545.334.544,00	0,00	0,00	545.334.544,00					

Cosmin-Mihai Toma

Digitally signed by Cosmin-Mihai Toma